

УТВЕРЖДАЮ:



Генеральный директор

ООО "СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ"

_____ К.В. Тетиевский

_____ 2026г.

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 01/2026кр

по адресу: г. Норильск, ул. Надеждинская, д. 2А

на капитальный ремонт: Ремонт дворовых территорий (2 этап)

на сумму: в ценах 1 кв. 2026г. 5 370 878,98 руб.

6 552 472,36 руб. с НДС

Начальник ПТО
ООО "СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ"

С.Н. Енчик

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Устройство асфальтобетонного покрытия 1243,0 м2											
Основной ковер 1146м2											
1	ГЭСН27-03-013-03	Срезка поверхностного слоя асфальтобетонных дорожных покрытий на щебне марки по дробности 1000 и более дорожными фрезами при ширине барабана 1000 мм, толщина слоя: до 10 см	100 м2	11,46	1	11,46					
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.3 п.10.3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: территорий общего пользования ОЗП=1,1; ЭМ=1,1 к расх.; ЗПМ=1,1; ТЗ=1,1; ТЗМ=1,1									
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			32,90166					30 885,78
		2 ЭМ									155 082,92
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			45,00342					57 449,36
		4 М									20 741,01
		ФОТ									88 335,14
	Пр/812-021.0-3	НР Автомобильные дороги	%	154		154					136 036,12
	Пр/774-021.0	СП Автомобильные дороги	%	134		134					118 369,09
		Всего по позиции								45 249,94	518 564,28
2	ГЭСН27-03-001-02	Исправление профиля оснований щебеночных: без добавления нового материала	1000 м2	0,7449	1	0,7449					
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.3 п.10.3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: территорий общего пользования ОЗП=1,1; ЭМ=1,1 к расх.; ЗПМ=1,1; ТЗ=1,1; ТЗМ=1,1									
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			51,9329382					47 490,08
		2 ЭМ									102 767,80
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			32,7592122					45 038,42
		4 М									17 519,62
		ФОТ									92 528,50
	Пр/812-021.0-3	НР Автомобильные дороги	%	154		154					142 493,89
	Пр/774-021.0	СП Автомобильные дороги	%	134		134					123 988,19
		Всего по позиции								643 439,39	479 298,00
3	ФСБЦ-02.2.05.04-2058	Щебень из плотных горных пород для строительных работ М 800, фракция 10-20 мм	м3	-8,56635	1	-8,56635	2 220,14	0,86	1 909,32		-16 355,90
		Всего по позиции									-16 355,90
4	ГЭСН27-04-001-04	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из щебня/выравнивающий слой толщ 4 см из а/б лома, засыпка провалов 30% от площади толщ 20см	100 м3	1,146	1	1,146					
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.3 п.10.3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: территорий общего пользования ОЗП=1,1; ЭМ=1,1 к расх.; ЗПМ=1,1; ТЗ=1,1; ТЗМ=1,1									
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			27,22896					24 679,24
		2 ЭМ									101 240,14
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			25,96836					36 686,32
		4 М									501,29
		ФОТ									61 365,56
	Пр/812-021.0-3	НР Автомобильные дороги	%	154		154					94 502,96
	Пр/774-021.0	СП Автомобильные дороги	%	134		134					82 229,85
		Всего по позиции								296 544,33	339 839,80
5	ГЭСН27-06-026-01	Розлив вяжущих материалов	т	0,378	1	0,378					
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.3 п.10.3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: территорий общего пользования ОЗП=1,1; ЭМ=1,1 к расх.; ЗПМ=1,1; ТЗ=1,1; ТЗМ=1,1									
		2 ЭМ									198,89
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,274428					319,80
		ФОТ									319,80
	Пр/812-021.0-3	НР Автомобильные дороги	%	154		154					492,49
	Пр/774-021.0	СП Автомобильные дороги	%	134		134					428,53
		Всего по позиции								59 808,36	22 607,56
6	ГЭСН27-06-029-01	Устройство покрытия из горячих асфальтобетонных смесей асфальтоукладчиками второго типоразмера, толщина слоя 4 см/общая толщина 6 см	1000 м2	1,146	1	1,146					
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.3 п.10.3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: территорий общего пользования ОЗП=1,1; ЭМ=1,1 к расх.; ЗПМ=1,1; ТЗ=1,1; ТЗМ=1,1									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			26,296116					25 961,89
		2 ЭМ									130 162,47
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			23,76231					32 761,65
		4 М									11 233,09
		ФОТ									58 723,54
		Пр/812-021.0-3 НР Автомобильные дороги	%	154		154					90 434,25
		Пр/774-021.0 СП Автомобильные дороги	%	134		134					78 689,54
		Всего по позиции							322 201,47		369 242,89
7	ГЭСН27-06-030-01	При изменении толщины покрытия на 0,5 см добавлять или исключать: к норме 27-06-029-01	1000 м2	1,146	1	1,146					
		До общей толщины 6 см. ПЗ=4 (ОЗП=4; ЭМ=4 к расх.; ЗПМ=4; МАТ=4 к расх.; ТЗ=4; ТЗМ=4)									
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.3 п.10.3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: территорий общего пользования ОЗП=1,1; ЭМ=1,1 к расх.; ЗПМ=1,1; ТЗ=1,1; ТЗМ=1,1									
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			1,76484					1 870,94
		2 ЭМ									15 903,59
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			2,369928					3 298,73
		4 М									128,16
		ФОТ									5 169,67
		Пр/812-021.0-3 НР Автомобильные дороги	%	154		154					7 961,29
		Пр/774-021.0 СП Автомобильные дороги	%	134		134					6 927,36
		Всего по позиции							31 492,21		36 090,07
8	ФСБЦ-04.2.01.01-1174	Смеси асфальтобетонные А 16 ВН на БНД	т	171,2124	1	171,2124	5 521,30	3,04	16 784,75		2 873 757,33
		Всего по позиции									2 873 757,33
Отмостка 97 м2											
9	ГЭСНр68-02-004-04	Разборка покрытий и оснований: асфальтобетонных с помощью молотков отбойных	100 м3	0,0582	1	0,0582					
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.3 п.10.3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: территорий общего пользования ОЗП=1,1; ЭМ=1,1 к расх.; ЗПМ=1,1; ТЗ=1,1; ТЗМ=1,1									
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			9,89109					9 124,98
		2 ЭМ									1 359,81
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			2,40075					2 603,37
		ФОТ									11 728,35
		Пр/812-102.0-3 НР Благоустройство (ремонтно-строительные)	%	107		107					12 549,33
		Пр/774-102.0 СП Благоустройство (ремонтно-строительные)	%	54		54					6 333,31
		Всего по позиции							549 326,46		31 970,80
10	ГЭСН01-02-057-02	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 2	100 м3	0,097	1	0,097					
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.3 п.10.3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: территорий общего пользования ОЗП=1,1; ЭМ=1,1 к расх.; ЗПМ=1,1; ТЗ=1,1; ТЗМ=1,1									
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			16,4318					14 494,16
		ФОТ									14 494,16
		Пр/812-001.2-3 НР Земляные работы, выполняемые ручным способом	%	93		93					13 479,57
		Пр/774-001.2 СП Земляные работы, выполняемые ручным способом	%	40		40					5 797,66
		Всего по позиции							348 158,66		33 771,39
11	45-1	Погрузка в автотранспортное средство: АБС лом, грунт	1т груза	24,832	1	24,832			164,45		4 083,62
		Всего по позиции									4 083,62
12	ГЭСН11-01-002-04	Устройство подстилающих слоев: щебеночных	м3	14,55	1	14,55					
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.3 п.10.3	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: территорий общего пользования ОЗП=1,1; ЭМ=1,1 к расх.; ЗПМ=1,1; ТЗ=1,1; ТЗМ=1,1									
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			51,8562					51 826,12
		2 ЭМ									7 394,18
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			8,80275					9 778,84
		4 М									136,38
		ФОТ									61 604,96
		Пр/812-011.0-3 НР Полы	%	118		118					72 693,85
		Пр/774-011.0 СП Полы	%	65		65					40 043,22
		Всего по позиции							12 499,83		181 872,59

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
13	ФСБЦ-02.2.05.04-2090	Щебень из плотных горных пород для строительных работ М 800, фракция 20-40 мм Всего по позиции	м3	18,333	1	18,333	2 184,44	0,86	1 878,62		34 440,74
14	ГЭСН27-07-001-01 Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.3 п.10.3	Устройство асфальтобетонных покрытий дорожек и тротуаров однослойных из литой мелкозернистой асфальтобетонной смеси толщиной 3 см// общая толщина бсм Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: территорий общего пользования ОЗП=1,1; ЭМ=1,1 к расх.; ЗПМ=1,1; ТЗ=1,1; ТЗМ=1,1	100 м2	0,97	1	0,97					
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			15,3648					16 102,00
	2	ЭМ									209,55
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,07469					94,11
	4	М									3 590,90
		ФОТ									16 196,11
	Пр/812-021.1-3	НР Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее	%	119		119					19 273,37
	Пр/774-021.1	СП Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее	%	77		77					12 471,00
		Всего по позиции							53 341,16		51 740,93
15	ГЭСН27-07-001-02 Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.3 п.10.3	На каждые 0,5 см изменения толщины покрытия добавлять к норме 27-07-001-01 До общей толщины 6 см ПЗ=6 (ОЗП=6; ЭМ=6 к расх.; ЗПМ=6; МАТ=6 к расх.; ТЗ=6; ТЗМ=6) Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: территорий общего пользования ОЗП=1,1; ЭМ=1,1 к расх.; ЗПМ=1,1; ТЗ=1,1; ТЗМ=1,1	100 м2	0,97	1	0,97					
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			14,85264					15 565,27
	2	ЭМ									64,69
		ФОТ									15 565,27
	Пр/812-021.1-3	НР Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее	%	119		119					18 522,67
	Пр/774-021.1	СП Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее	%	77		77					11 985,26
		Всего по позиции							47 564,84		46 137,89
16	ФСБЦ-04.2.01.01-1174	Смеси асфальтобетонные А 16 ВН на БНД Всего по позиции	т	14,4918	1	14,4918	5 521,30	3,04	16 784,75		243 241,24
Раздел 2. Перевозка											
17	02-15-1-01-0027	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на расстояние 27 км Всего по позиции	1т груза	24,832	1	24,832			543,66		13 500,17
Итого по смете:											
		Всего прямые затраты (справочно)									4 168 100,60
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									238 000,46
		Эксплуатация машин									514 384,04
		Оплата труда машинистов (Отм)									188 030,60
		Материалы									3 214 185,33
		Перевозка									13 500,17
		Строительные работы									5 263 803,40
		Строительные работы									5 250 303,23
		в том числе:									
		оплата труда									238 000,46
		эксплуатация машин и механизмов									514 384,04
		оплата труда машинистов (Отм)									188 030,60
		материалы									3 214 185,33
		накладные расходы									608 439,79
		сметная прибыль									487 263,01
		Перевозка									13 500,17
		Всего ФОТ (справочно)									426 031,06
		Всего накладные расходы (справочно)									608 439,79

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Всего сметная прибыль (справочно)									487 263,01
		Размещение отходов строительного мусора, 4312,00 руб./тонна без НДС (5260,64 руб./тонна с НДС) (Тариф на размещение отходов ООО "Стройбытсервис" согласно КП от 01.01.2025 на 2026 год.) 24,832*5260,64/1,22									107 075,58
		24,832*5260,64/1,22									
		Всего									5 370 878,98
		НДС 22%									1 181 593,38
		ВСЕГО по смете									6 552 472,36
		справочно:									
		Затраты труда рабочих				248,5210442					
		Затраты труда машинистов				141,4158482					