

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола 31.05.2024

Регистрационный номер протокола: 2/2024

Место проведения общего собрания: Красноярский край, г. Норильск, ул. Норильская, д. 2

Дата проведения общего собрания:

Дата начала: 09:00 01.03.2024 г.

Дата окончания сбора решений собственников: 17:00 31.05.2024 г.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: Красноярский край, г. Норильск, ул. Норильская, д. 2

Вид общего собрания: годовое (очередное)

Форма проведения собрания: очно-заочное

Инициатор(ы) проведения: общество с ограниченной ответственностью "СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ" ОГРН: 1152457001509, ИНН: 2457079518

Очный этап голосования для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование состоялся в 09:00 01.03.2024 по адресу г. Норильск, ул. Школьная д. 7, 2 этаж кабинет 202

Заочный этап голосования проводился с 09:00 01.03.2024г. по 17:00 31.05.2024г. (передача оформляемых в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до 17:00 31.05.2024г. (малочисленно), по адресу: г. Норильск, ул. Школьная д. 7, 2 этаж кабинет 202)

Присутствующие:

Присутствующие лица в количестве 33 собственника (представителей собственников). Список прилагается, приложение № 3 к настоящему протоколу.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 4583,7 (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 4583,7 кв.м.

Подсчет голосов окончив: 31.05.2024

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Выбор членом счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Утверждение изменений перечня состава общедомового имущества (Приложение к договору управления МКД №4). (Приложение №1)
4. Принятие решения об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.06.2024 г.
5. Включение в договор управления право ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ» проводить организационно-правовые действия в рамках ст. 399 ГК РФ по взысканию задолженности в рамках субсидиарной ответственности для исполнения требований ч. 4 ст. 155 ЖК РФ.
6. Внесение изменений в размер платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения тарифа за обслуживание и содержание эксклюзивного в состав общедомового имущества.

7. Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятом настоящим общим собранием решении.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 3356,3, что составляет 73,22% от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

Слушали: Тетневского Константина Викторовича, Кутелова Николая Константиновича по 1 вопросу повестки дня - Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Предложено: Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетневского Константина Викторовича, Кутелова Николая Константиновича.

Решили (Постановили) по 1 вопросу: Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.					
Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетневского Константина Викторовича, Кутелова Николая Константиновича.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
3356,3	100	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято

Слушали: Тетневского Константина Викторовича, Кутелова Николая Константиновича по 2 вопросу повестки дня - Выбор членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Предложено: Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений МКД - Тетневского Константина Викторовича, Кутелова Николая Константиновича

Решили (Постановили) по 2 вопросу: Выбор членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.					
Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений МКД - Тетневского Константина Викторовича, Кутелова Николая Константиновича					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
3356,3	100	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято

Слушали: Тетневского Константина Викторовича, Кутелова Николая Константиновича по 3 вопросу повестки дня - Утверждение изменений перечня состава обременяемого имущества (Приложение к договору управления МКД №4) (Приложение №1)

Предложено: Утвердить изменение перечня состава обременяемого имущества (Приложение к договору управления МКД №4). (Приложение №1)

Решили (Постановили) по 3 вопросу: Утверждение измененной перечня состава общедомового имущества (Приложение к договору управления МКД №4). (Приложение №1)					
Утвердить изменение перечня состава общедомового имущества (Приложение к договору управления МКД №4). (Приложение №1)					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
3082,7	67,25	173,1	3,78	100,5	2,19

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов собственников.
Решение принято

Слушал: Тетевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича по 4 вопросу повестки дня - Принятие решения об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.06.2024 г.
Предложено: Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.06.2024 г.

Решили (Постановили) по 4 вопросу: Принятие решения об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.06.2024 г.					
Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.06.2024 г.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
3029,5	90,26	326,8	9,74	0	0

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.
Решение принято

Слушал: Тетевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича по 5 вопросу повестки дня - Включение в договор управления право ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ» проводить организационно-правовые действия в рамках ст. 399 ГК РФ по взысканию задолженности в рамках субсидиарной ответственности для исполнения требований ч. 4 ст. 155 ЖК РФ.
Предложено: Включить в договор управления право ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ» проводить организационно-правовые действия в рамках ст. 399 ГК РФ по взысканию задолженности в рамках субсидиарной ответственности для исполнения требований ч. 4 ст. 155 ЖК РФ.

Решили (Постановили) по 5 вопросу: Включение в договор управления право ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ» проводить организационно-правовые действия в рамках ст. 399 ГК РФ по взысканию задолженности в рамках субсидиарной ответственности для исполнения требований ч. 4 ст. 155 ЖК РФ.					
Включить в договор управления право ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ» проводить организационно-правовые действия в рамках ст. 399 ГК РФ по взысканию задолженности в рамках субсидиарной ответственности для исполнения требований ч. 4 ст. 155 ЖК РФ.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	

Голосов	%	Голосов	%	Голосов	%
1719,1	51,22	1564,4	46,61	72,8	2,17

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.
Решение принято

Слушали: Тетиевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича по 6 вопросу повестки дня - Внесение изменения в размер платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения тарифа за обслуживание и содержание включенного в состав общедомового имущества.

Предложено: Внести изменения в размер платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения тарифа на обслуживание и содержание включенного в состав общедомового имущества.

Решили (Поставили) по 6 вопросу: Внесение изменения в размер платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения тарифа на обслуживание и содержание включенного в состав общедомового имущества.					
Внести изменения в размер платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения тарифа на обслуживание и содержание включенного в состав общедомового имущества.					
За		Против		Воздержался	
Голосов	%	Голосов	%	Голосов	%
3029,5	90,26	226,1	6,74	100,5	2,99

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.
Решение принято

Слушали: Тетиевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича по 7 вопросу повестки дня - Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых настоящим общим собранием решениях.

Предложено: Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северныйуправдом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездных помещениях многоквартирного дома (доски объявлений, межквартирные лестничные площадки, коридоры), а/или в средствах массовой информации (газеты, телевидение, радио).

Решили (Поставили) по 7 вопросу: Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых настоящим общим собранием решениях.					
Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северныйуправдом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездных помещениях многоквартирного дома (доски объявлений, межквартирные лестничные площадки, коридоры), а/или в средствах массовой информации (газеты, телевидение, радио).					
За		Против		Воздержался	
Голосов	%	Голосов	%	Голосов	%

1283,5	97,83	0	0	72,8	2,17
--------	-------	---	---	------	------

Критерий принятая решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято

Приложения:

1. Перечень общего имущества многоквартирного дома;
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме;
3. Перечень лиц, принявших участие в голосовании;
4. Решения собственников в количестве 55 штук;
5. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома;
6. Копии документов, удостоверяющих права собственности на жилое помещение.

Подпись:

Председатель общего собрания: _____ К.В. Тетюнский (31.05.2024 г.)

Секретарь общего собрания: _____ Н.К. Кутюлов (31.05.2024 г.)

Члены собрания:

_____ К.В. Тетюнский (31.05.2024 г.)

_____ Н.К. Кутюлов (31.05.2024 г.)

Приложение 1

к Протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Красноярский край, г Норильск, ул Норильская, д 2
от 31.05.2024 г
Регистрационный номер протокола: 2/2024

Перечень общего имущества многоквартирного дома

Перечень общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Норильск, ул. Норильская, д.2

серия 111-112

№ п/п	Наименование общего имущества МКД	Натуральные показатели		Характеристика конструкций			
		ед. изм.	кол-во	наименование конструкций	ед. изм.	кол-во	материал
1. Помещения общего пользования							
1.1.	Л/К	шт	2	Межквартирные и межэтажные лестничные площадки	шт	36	
		м2		лестничные марши лестничные ограждения	шт	34	
1.2.	Лифтовые шахты	шт	2		шт	2	
1.4.	Коридоры (площадь пола)	шт	18		шт	18	
		м2	461,7		м2	461,7	
1.5.	Чердаки (площадь пола)	шт	1		шт	1	
		м2	711,0		м2	711,0	
1.6.	Подполья (площадь герметич. прохода)	шт	1	гидроизоляция	шт	169	
				ростверы	шт	454,0	
				водопроводной линии	шт	-	
				столбы	шт	-	
				Теплоснабжение	шт	-	
				ГВС	шт	-	
		м2	731,0	канализация	шт	-	
				электрокабели	шт	-	
				изоляция коммуникаций	шт	-	
				установленные инженерные объекты (тепловые)	шт	1	
				1. вент. продухи	шт	32	
				2. вент. шахты	шт	8	
				3. монтаж	шт	-	
1.7.	Крыльца	шт	2	бетонная площадка	м2	23,2	
				ступени	шт	29	
				ограждения	шт	22,3	
				козырьки	шт	2	
2. Ограждающие несущие и вентилирующие конструкции МКД							
2.1.	Цокольная забирка	м2	280,0	цокольная забирка	м2	280,0	
2.2.	Стены и перегородки внутри подвальных помещений	м2	2 615,8	кол-во подвалов	шт	2	
				стены и перегородки	м2	2 615,8	
2.3.	Стены и перегородки внутри помещений общего пользования (гид. и звуковая, теплоизоляц., маж.пом., м/к и др.)	м2	203,6	площадь стен	м2	203,60	
				площадь потолка	м2	62,20	
				площадь отделки стен	м2	203,60	
				площадь отделки потолков	м2	62,20	
2.4.	Наружные стены	м2	4 104,0	площадь стен	м2	4 104,0	
				длина межпанельных стыков	шт	2 430,0	
				балконы	шт	44	
2.5.	Перекрытия	м2	7 110,0	количество этажей	шт	9	
				количество перекрытий	шт	10	
				площадь перекрытий	м2	7 110,0	
2.6.	Крыши	м2	735,0	металлопрокат	м2	-	
				металл	м2	735,0	
				ограждения кровли	шт	132,0	
				светы	шт	94,7	
					м2	94,7	
					шт	134,7	

№ п.п.	Наименование общего имущества МКД	Натуральные показатели		Характеристики конструкций			
		ед. изм.	кол-во	наименование конструкций	ед. изм.	кол-во	материал
2.7.	Двери	шт	75	двери (включительно вход в помещения общего пользования)	шт	75	
2.8.	Окна	шт	32	окна, расположенные в помещениях общего пользования	шт	32	
3. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование							
3.1.	Лифты, лифтовое оборудование	шт	2	кассовые	шт	2	
				грузовые	шт	-	
				ПУТ	шт	2	
				электрические	мп	222,0	
3.2.	Мусоропровод	шт	2	столы	шт	2	
				нагрузочные арматуры	шт	14	
3.3.	Вентиляция	мп	2 793,6	конструкции	мп	2 793,6	
				венткороба	шт	144	
					шт	-	
3.4.	Светильники (световая точка)	шт	122	светильники в помещениях общего пользования	шт	122	
3.5.	Наружные светильники	шт	2		шт	2	
3.6.	Автоматические выключатели	шт	210		шт	210	
3.7.	Рубильник	шт	2		шт	2	
3.8.	Эл. счеты	шт	18		шт	18	
3.9.	Прибор учета электроэнергии	шт	2		шт	2	
3.9.	Системы дымоудаления	шт	-		шт	-	
3.10.	Магистраль с распределительным щитком	шт	1	магистраль	мп	204,0	
				распределительные щиты	шт	1	
3.11.	Сети электроснабжения	мп	1 262,0	внутренние сети	мп	1 162,0	
				внешние сети	мп	100,0	
3.12.	Сети теплоснабжения	мп	2 431,0	столы	мп	2 013,0	
				разводка	мп	278,0	
				отопление для	мп	280,0	
				вентиляции	мп	354,0	
3.13.	Запорная арматура на сетях теплоснабжения	шт	368	задвижки	шт	30	
				вентили	шт	338	
				краны	шт	-	
3.14.	ИТП (индивидуальные тепловые пункты)	шт	2	автоматизированные	шт	1	
				не автоматизированные	шт	1	
3.15.	Отопительные приборы	шт	450	радиаторы	шт	-	
				конвекторы	шт	450	
3.16.	Полотенцесушители	шт	140	полотенцесушители	шт	140	
3.17.	Трубопроводы холодной воды	мп	597,5	столы	мп	491,5	
				разводка	мп	106,0	
				вентиляция	мп	106,0	
3.18.	Трубопроводы горячей воды	мп	597,5	столы	мп	491,5	
				разводка	мп	106,0	
				вентиляция	мп	106,0	
3.19.	Запорная арматура на сетях горячей и холодной воды	шт	320	задвижки	шт	0	
				вентили	шт	224	
				краны	шт	-	
3.20.	Сантехника	мп			шт		
3.21.	Трубопроводы канализации	мп	534,0	диаметр 150	мп	240,0	
				диаметр 50	мп	294,0	
				вентиляция	мп	-	

№ п.п.	Наименование общего имущества МКД	Натуральные показатели		Характеристика конструкций			
		ед. изм.	кол-во	наименование конструкции	ед. изм.	кол-во	материал
3.22.	Указатели наименования улиц, номеров домов на фасаде здания	шт	2	таблички	шт	2	
3.23.	Указатели с номерами подъездов и квартир	шт	2	таблички	шт	2	
3.24.	иные оборудование (котельные шкафы, диффомы и др.)	шт	79	подготовке шкафы	шт	79	
		шт	2	контеры видеокаблюдения	шт	2	
		шт	2	телеантенны	шт	2	
3.25.	Автоматизированный учет подготовки горячего водоснабжения с теплообменником	шт	1		шт	1	
3.26.	Пробир учета тепла, водоресурсов	шт	5		шт	5	
4. Земельный участок, входящий в состав общего имущества МКД							
4.1.	Земельный участок (по кадастровому плану) кадастровый № 24:05:0602004:90	м2	2 343,0	Площадь придомовой территории	м2	1 256,0	
				площадь	м2	116,0	
				грунт	м2	-	
				газоны	м2	180,0	
4.2.	Элементы благоустройства	шт		ограничения (поребрики)	шт	-	
				площади асфальт тротуары	шт	-	
				площади под мусорные баки	шт	-	
				мусорные баки	шт	-	

Приложение 2

к Протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Красноярский край, г Норильск, ул Норильская, д 2
от 31.05.2024 г
Регистрационный номер протокола: 2/2024

Реестр собственности помещений в многоквартирном доме

№ п/п	Фамилия, имя, отчество / наименование юридического лица и ОГРН	Номер комнаты в МКД, собственником которой является физическое/юридическое лицо	Регистрация документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение	Форма собственности	Площадь	Доля	Кол-во голосов
1		1					
2		2					
3		3					
4		4					
5		5					
6		6					
7		7					
8		8					
9		9					
10		10					
11		11					
12		12					
13		13					
14		14					
15		15					
16		16					
17		17					
18		17					
19		18					
20		19					

21		20	
22		20	
23		19	
24		19	
25		22	
26		25	
27		24	
28		25	
29		26	
30		27	
31		28	
32		29	
33		30	
34		31	
35		32	
36		33	
37		34	
38		35	
39		36	
40		37	
41		38	
42		39	
43		39	
44		40	
45		41	
46		42	
47		43	
48		44	
49		45	
50		45	
51		46	

52	[REDACTED]	47	[REDACTED]	[REDACTED]
53	[REDACTED]	47	[REDACTED]	[REDACTED]
54	[REDACTED]	47	[REDACTED]	[REDACTED]
55	[REDACTED]	48	[REDACTED]	[REDACTED]
56	[REDACTED]	49	[REDACTED]	[REDACTED]
57	[REDACTED]	50	[REDACTED]	[REDACTED]
58	[REDACTED]	51	[REDACTED]	[REDACTED]
59	[REDACTED]	52	[REDACTED]	[REDACTED]
60	[REDACTED]	53	[REDACTED]	[REDACTED]
61	[REDACTED]	54	[REDACTED]	[REDACTED]
62	[REDACTED]	55	[REDACTED]	[REDACTED]
63	[REDACTED]	56	[REDACTED]	[REDACTED]
64	[REDACTED]	56	[REDACTED]	[REDACTED]
65	[REDACTED]	57	[REDACTED]	[REDACTED]
66	[REDACTED]	58	[REDACTED]	[REDACTED]
67	[REDACTED]	58	[REDACTED]	[REDACTED]
68	[REDACTED]	59	[REDACTED]	[REDACTED]
69	[REDACTED]	60	[REDACTED]	[REDACTED]
70	[REDACTED]	61	[REDACTED]	[REDACTED]
71	[REDACTED]	62	[REDACTED]	[REDACTED]
72	[REDACTED]	63	[REDACTED]	[REDACTED]
73	[REDACTED]	64	[REDACTED]	[REDACTED]
74	[REDACTED]	65	[REDACTED]	[REDACTED]
75	[REDACTED]	66	[REDACTED]	[REDACTED]
76	[REDACTED]	67	[REDACTED]	[REDACTED]
77	[REDACTED]	68	[REDACTED]	[REDACTED]
78	[REDACTED]	69	[REDACTED]	[REDACTED]
79	[REDACTED]	70	[REDACTED]	[REDACTED]

Приложение 3

к Протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Красноярский край, г Норильск, ул Норильская, д 2
от 31.05.2024 г
Регистрационный номер протокола: 2/2024

Перечень лиц, принявших участие в голосовании

№п/п	Фамилия, имя, отчество / Наименование юридического лица в ОГРН	№№ помещений в МКД, собственником которого является физическое/юридическое лицо	Регистрация документов, подтверждающих право собственности на указанные помещения	Форма собственности	Площадь	Доля	Количество голосов
1		1					
2		2					
3		4					
4		5					
5		7					
6		8					
7		9					
8		10					
9		11					
10		13					
11		14					
12		15					
13		16					
14		17					
15		17					
16		18					
17		19					
18		20					
19		20					
20		20					
21		21					

22		23	
23		23	
24		24	
25		25	
26		26	
27		26	
28		29	
29		32	
30		37	
31		38	
32		40	
33		42	
34		43	
35		44	
36		45	
37		46	
38		47	
39		47	
40		47	
41		48	
42		50	
43		51	
44		52	
45		53	
46		54	
47		58	
48		58	
49		60	
50		62	
51		65	

32		43		
33		66		
34		87		
35		79		

Регистр собственников помещений, принявших участие в очном этапе очно-заочного голосования в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Норильская, д. 2

01.03.2024

Повестка для общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Выбор члена счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Утверждение изменений перечня состава общедомового имущества (Приложение к договору управления МКД №4), (Приложение №1)
4. Принятие решения об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы водообеспечения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.06.2024 г.
5. Включение в договор управления право ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ» проводить организационно-правовые действия в рамках ст. 399 ГК РФ по взысканию задолженности в рамках субсидиарной ответственности для исполнения требований ч. 4 ст. 155 ЖК РФ.
6. Внесение изменений в размер платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения тарифа на обслуживание и содержание включенного в состав общедомового имущества.
7. Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятии настоящим общим собранием решения.

Фамилия, имя, отчество / Наименование юридического лица в СЭТИ	Номер помещения в МКД, собственником которого является физическое/юридическое лицо	Результаты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение	Форма собственности	Количество голосов	Подпись
	1				
	2				
	3				
	4				
	5				
	6				
	7				
	8				
	9				
	10				
	11				

Реестр собственников помещений, принявших участие в общем этапе очно-заочного голосования в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Норильская, д. 2

	12		
	13		
	14		
	15		
	16		
	17		
	18		
	19		
	20		
	20		
	20		
	21		
	22		
	23		
	24		
	25		
	26		
	27		
	28		
	29		
	30		
	31		

Реестр собственников помещений, принявших участие в общем этапе очно-заочного голосования в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Норильская, д. 2

	32	
	33	
	34	
	35	
	36	
	37	
	38	
	39	
	39	
	40	
	41	
	42	
	43	
	44	
	45	
	46	
	47	
	47	
	47	
	48	
	49	
	50	

Регистр собственников помещений, принявших участие в очном этапе очно-заочного голосования в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Норильская, д. 2

	11		
	12		
	13		
	14		
	15		
	16		
	17		
	18		
	19		
	20		
	21		
	22		
	23		
	24		
	25		
	26		
	27		
	28		
	29		
	30		
	31		
	32		
	33		
	34		
	35		
	36		
	37		
	38		
	39		
	40		
	41		
	42		
	43		
	44		
	45		
	46		
	47		
	48		
	49		
	50		
	51		
	52		
	53		
	54		
	55		
	56		
	57		
	58		
	59		
	60		
	61		
	62		
	63		
	64		
	65		
	66		
	67		
	68		
	69		
	70		
	18		
	63		

Приложение 4

к Протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Красноярский край, г Норильск, ул Норильская, д 2
от 31.05.2024 г
Регистрационный номер протокола: 2/2024

Письменные решения собственников в количестве 55 штук

РЕШЕНИЕ

Собственники помещений по вопросам, поставленным на голосование в повестку дня на годовом (очередном) общем собрании собственников помещений, проводимом путем очно-заочного голосования.

Многоквартирный дом, расположенный по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Норильская, д. 3

Муниципальные помещения №№ 3; 4; 8; 9; 11; 12; 14; 15; 19; 21; 24; 28; 29; 32; 42; 53; 54; 65; 66; 70.

Инициатор проведения годового (очередного) общего собрания собственников помещений путем очно-заочного голосования: Управляющая организация ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ»

Заключенный бланк решения сдается инициатору голосования до 17.00 31.05.2024 г.

Срок подачи голоса по вопросам повестки очередного общего собрания 18.00 31.05.2024 г.

Собственник муниципальных помещений: Администрация города Норильска, в лице директора Муниципального казенного учреждения "Управление жилищно-коммунального хозяйства" Гурбарук Сергей Сергеевич, действующего на основании Устава.

Общая площадь, находящаяся в собственности помещений составляет 1510,2 кв.м.

Решение собственников (представители собственников) помещений по вопросам, поставленным на голосование:

№ п/п	Вопросы, поставленные на голосование	За	Против	Воздержался
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетивского Константина Викторовича, Кутелова Николая Константиновича.	✓		
2	Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетивского Константина Викторовича, Кутелова Николая Константиновича.	✓		
3	Утвердить наименование перечня состава общедомового имущества (Приложение к договору управления МКД №4) (Приложение №1)	✓		
4	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного жилищного платежа за обслуживание системы водообеспечения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.06.2024 г.	✓		
5	Выдвинуть в договор управления право ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ» проводить организационно-правовые действия в рамках ст. 399 ГК РФ по выдвинутой задолженности в рамках субсидиарной ответственности для исполнения требований ч. 4 ст. 153 ЖК РФ.		✓	
6	Внести изменения в размер платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения тарифа на обслуживание и содержание включенного в состав общедомового имущества.	✓		
7	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северныйуправдом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездных помещениях многоквартирного дома доски объявлений, а также в средствах массовой информации (с [REDACTED]), а также в системе ГИС ЖКХ.	✓		

Подпись _____ С.С. Гурбарук

Дата 31.05.2024г.

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование внеочередным общим собранием
собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Красноярский край, г. Норильск, ул. Норильская, д.2**

« 10 » марта 2024 г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

_____ собственником помещения № 1 на основании

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетюшского Константина Викторовича, Кутелова Николая Константиновича.	✓		
2	Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетюшского Константина Викторовича, Кутелова Николая Константиновича.	✓		
3	Утвердить приложение перечня состава общедомового имущества (Приложение к договору управления МКД №6). (Приложение №1)	✓		
4	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.06.2024 г.	✓		
5	Включить в договор управления право ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ» проводить организационно-правовые действия в рамках ст. 199 ГК РФ по взысканию задолженности в рамках субсидиарной ответственности для исполнения требований ч. 4 ст. 155 ЖК РФ.	✓		
6	Внести изменения в размер платы за «Содержание и уход за помещением» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения тарифа на обслуживание и содержание включаемого в состав общедомового имущества.	✓		
7	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения официального уведомления на сайте северный.управдом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездах помещений многоквартирного дома доски объявлений, а/или в средствах массовой информации (газеты, телевидение, радио).	✓		

Собственник помещения _____

Контактный телефон: _____

**Решения собственников принимаются с 01.03.2024 г. до 31.05.2024 г.
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.
ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ
Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!**

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование внеочередным общим собранием
собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Красноярский край, г. Норильск, ул. Норильская, д.2**

от 26.03 2024 г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

Собственником помещения № 5 на основании

№ п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетюевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
2	Выбрать членами оценочной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетюевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
3	Утвердить наименование перечня состава обязательного имущества (Приложение к договору управления МКД №4). (Приложение №1)	✓		
4	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.06.2024 г.	✓		
5	Включить в договор управления права ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ» проводить организационно-правовые действия в рамках ст. 399 ГК РФ по взысканию задолженности в рамках субсидиарной ответственности для исполнения требований п. 4 ст. 135 ЖК РФ.	✓		
6	Внести изменения в размер платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения тарифа на обслуживание и содержание включенного в состав обязательного имущества.	✓		
7	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также текст голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специальному уведомлению на сайте северный.управдом.рф и сети Интернет с последующим размещением в подъездах помещений многоквартирного дома доски объявлений, а/или в средствах массовой информации (газеты, телевидение, радио).	✓		

Собственник помещения _____

Контактный телефон: _____

**Решения собственников принимаются с 01.03.2024 г. до 31.05.2024 г.
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.
ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ
Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!**

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование внеочередным общим собранием
собственников помещений**

**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Красноярский край, г. Норильск, ул. Норильская, д.2**

№ 7 _____ 2024 г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

_____ собственником помещения № 7 на основании свидетельства № _____

№п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетинаского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
2	Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетинаского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
3	Утвердить изменение перечня состава обременяемого имущества (Приложение к договору управления МКД №4). (Приложение №1)	✓		
4	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.06.2024 г.	✓		
5	Включить в договор управления право ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ» проводить организационно-правовые действия в рамках ст. 399 ГК РФ по взысканию задолженности в рамках субсидиарной ответственности для исполнения требований ч. 4 ст. 333 ЖК РФ.	✓		
6	Внести изменения в размер платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем исключения тарифа на обслуживание и содержание включенного в состав обременяемого имущества.	✓		
7	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северный.управдом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездных помещениях многоквартирного дома доски объявлений, и/или в средствах массовой информации (газеты, телевидение, радио).	✓		

Собственник помещения _____

Контактный телефон _____

**Решения собственников принимаются с 01.03.2024 г. до 31.05.2024 г.
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.
ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ
Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!**

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование внеочередным общим собранием
собственников помещений**

**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Красноярский край, г. Норильск, ул. Норильская, д.2**

к № 10 от 03 2024 г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

собственником помещения № 10 на основании

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетинского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
2	Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетинского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
3	Утвердить изменение перечня состава обремененного имущества (Приложение к договору управления МКД №4). (Приложение №1)	✓		
4	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения в состав общего пользования в размере 190 рублей с квартиры, начиная с 01.06.2024 г.	✓		
5	Включить в договор управления право ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ» приводить организационно-правовые действия в рамках ст. 399 ГК РФ по высказанной задолженности в рамках субсидиарной ответственности для исполнения требований ч. 4 ст. 155 ЖК РФ.	✓		
6	Единица помещений в размер платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения тарифа на обслуживание и содержание включенного в состав обремененного имущества.	✓		
7	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северный.управдом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездных помещениях многоквартирного дома доски объявлений, а/или в средствах массовой информации (газеты, телевидение, радио).	✓		

Собственник помещения

контактный телефон

Решение собственников помещений действует с 01.03.2024 г. до 31.05.2024 г.
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.
ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ
Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование внеочередным общим собранием
собственников помещений**

**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Красноярский край, г. Норильск, ул. Норильская, д.2**

от 10.03.2024 г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

_____ собственником помещения № 16 на основании свидетельства № _____

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетинаского Константина Викторовича, Кутелова Николая Константиновича.	✓		
2	Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетинаского Константина Викторовича, Кутелова Николая Константиновича.	✓		
3	Утвердить изменение перечня состава обязательного имущества (Приложение к договору управления МКД №4). (Приложение №1)		✓	
4	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.06.2024 г.		✓	
5	Включить в договор управления право ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ» проводить организационно-правовые действия в рамках ст. 399 ГК РФ по поиску и задолженности в рамках субсидиарной ответственности для исполнения требований п. 4 ст. 155 ЖК РФ.	✓		
6	Внести изменения в размер платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения тарифа на обслуживание и содержание включенного в состав обязательного имущества.		✓	
7	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, в том числе итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северный.управдом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездных помещениях многоквартирного дома доски объявлений, а/или в средствах массовой информации (газеты, телевидение, радио).	✓		

Собственник помещения _____

Контактный телефон: _____

**Решения собственников принимаются с 01.03.2024 г. до 31.05.2024 г.
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.
ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ
Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!**

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование внеочередным общим собранием
собственников помещений**

**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Красноярский край, г. Норильск, ул. Норильская, д.2**

« 07 » марта 2024 г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

_____ собственником помещения № 17 на основании свидетельства

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетиваского Константина Викторовича, Куралева Николая Константиновича.	✓		
2	Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетиваского Константина Викторовича, Куралева Николая Константиновича.	✓		
3	Утвердить приложение перечня состава общедомового имущества (Приложение к договору управления МКД №4), (Приложение №1)	✓		
4	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы водоотведения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.06.2024 г.	✓		
5	Включить в договор управления право ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ» проводить организационно-правовые действия в рамках ст. 399 ГК РФ по включению задолженности и рамках субсидиарной ответственности для исполнения требований ч. 4 ст. 155 ЖК РФ.	✓		
6	Внести изменения в размер платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения тарифа на обслуживание и содержание включенного в состав общедомового имущества.	✓		
7	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северный.управдом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездных помещениях многоквартирного дома доски объявлений, а так же в средствах массовой информации (газета, телевидение, радио).	✓		

Собственник помещения _____

Контактный телефон: _____

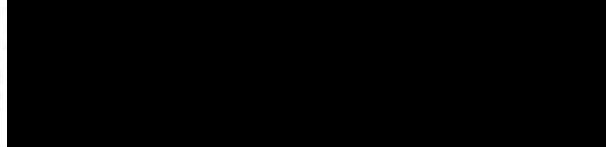
**Решения собственников принимаются с 01.03.2024 г. до 31.05.2024 г.
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.
ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ
Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!**

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование внеочередным общим собранием
собственников помещений**

**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Красноярский край, г. Норильск, ул. Норильская, д.2**

от 7 сентября 2024 г.

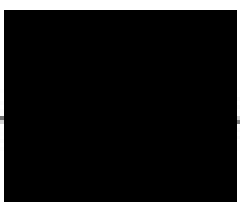
Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.



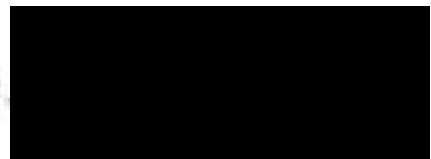
собственником помещения № 17 на основании свидетельства №

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетневского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
2	Выбрать членами отчетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетневского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
3	Утвердить изменения перечня состава общего домового имущества (Приложение к договору управления МКД №4). (Приложение №1)	✓		
4	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.06.2024 г.	✓		
5	Включить в договор управления право ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВКОМ» проводить организационно-правовые действия в рамках ст. 399 ГК РФ по взысканию задолженности в рамках субсидиарной ответственности для исполнения требований ч. 4 ст. 155 ЖК РФ.	✓		
6	Внести изменения в размер платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения тарифа на обслуживание и содержание включенного в состав общего домового имущества.	✓		
7	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северный.управком.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездных помещениях многоквартирного дома досок объявлений, а/или в средствах массовой информации (газеты, телевидение, радио).	✓		

Собственник помещения _____



Контактный телефон: _____



Решения собственников принимаются с 01.03.2024 г. до 31.05.2024 г.
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.
ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ
Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование внеочередным общим собранием
собственников помещений**

**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Красноярский край, г. Норильск, ул. Норильская, д.2**

«13» 04 2024г.

Собственник помещения _____

№ 18 _____

Документ № _____

помещения _____

площади _____

Решение по вопросам должны быть выражены в окне решения
путем Вашей подписи - «ЗА», «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» !!!

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетивского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
2	Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетивского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
3	Утвердить изменения перечня состава обременяемого имущества (Приложение к договору управления МКД №4). (Приложение №1)	✓		
4	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы водоотведения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.06.2024 г.	✓		
5	Включить в договор управления право ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ» проводить организационно-правовые действия в рамках ст. 399 ГК РФ по взысканию задолженности в рамках субординированной ответственности для исполнения требований ч. 4 ст. 155 ЖК РФ.	✓		
6	Внести изменения в размер платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения тарифа за обслуживание и содержание включенного в состав обременяемого имущества.	✓		
7	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северный.управдом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездах помещений многоквартирного дома доски объявлений, и/или в средствах массовой информации (газеты, телевидение, радио).	✓		

Собственник помещения _____

Контактный телефон _____

**Решения собственников принимаются с 01.03.2024 г. до 31.05.2024 г.
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.
ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ
Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!**

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование внеочередным общим собранием
собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Красноярский край, г. Норильск, ул. Норильская, д.2**

« 10 » 03 2024 г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

_____ собственником помещения № 20 на основании

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетяевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
2	Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетяевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
3	Утвердить изменение перечня состава общедомового имущества (Приложение к договору управления МКД №4). (Приложение №1)			✓
4	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы водоотведения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.06.2024 г.		✓	
5	Исключить в договор управления право ООО «СЕНЕРЖИЙ УПРАВЛЮМ» проводить организационно-правовые действия в рамках ст. 399 ГК РФ по исключению из состава помещений в рамках субфидуциарной ответственности для исполнения требований ч. 4 ст. 155 ЖК РФ.	✓		
6	Внести изменения в размер платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения тарифа на обслуживание и содержание включенного в состав общедомового имущества.			✓
7	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северный.управдом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездных помещениях многоквартирного дома доски объявлений, а/или в средствах массовой информации (газеты, телевидение, радио).	✓		

Собственник помещения _____

Контактный телефон: _____

**Решения собственников принимаются с 01.03.2024 г. до 31.05.2024 г.
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.
ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ
Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!**

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование внеочередным общим собранием
собственников помещений**

**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Красноярский край, г. Норильск, ул. Норильская, д.2**

«10» 03 2024 г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

Собственником помещения № 20 на основании

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетивского Константина Викторовича, Кутелова Николая Константиновича.	✓		
2	Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетивского Константина Викторовича, Кутелова Николая Константиновича.	✓		
3	Утвердить изменение перечня состава обременяемого имущества (Приложение к договору управления МКД №4), (Приложение №1)			✓
4	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.06.2024 г.		✓	
5	Включить в договор управления право ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДИОМ» проводить организационно-правовые действия в рамках ст. 399 ГК РФ по взысканию задолженности в рамках субсидиарной ответственности для исполнения требований ч. 4 ст. 155 ЖК РФ.	✓		
6	Внести поправки в размер платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения тарифа на обслуживание и содержание включенного в состав обременяемого имущества.			✓
7	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северный.управдом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездных помещениях многоквартирного дома доски объявлений, а/или в средствах массовой информации (газеты, телевидение, радио).	✓		

Собственник помещения _____

Контактный телефон: _____

**Решения собственников принимаются с 01.03.2024 г. до 31.05.2024 г.
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.
ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ
Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!**

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование внеочередным общим собранием
собственников помещений**

**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Красноярский край, г. Норильск, ул. Норильская, д.2**

« 10 » 03 2024 г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

_____ собственником помещения № 20 на основании

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетивского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
2	Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетивского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
3	Утвердить изменение перечня состава обременяемого имущества (Приложение к договору управления МКД №4). (Приложение №1)			✓
4	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного платежа за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартала, начиная с 01.06.2024 г.		✓	
5	Включить в договор управления права ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ» проводить организационно-правовые действия в рамках ст. 109 ГК РФ по взысканию задолженности в рамках субсидиарной ответственности для исполнения требований ч. 4 ст. 155 ЖК РФ.	✓		
6	Внести изменения в размер платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и занимаателей помещений в многоквартирном доме, путем исключения тарифа на обслуживание и содержание исключенного в состав обременяемого имущества.			✓
7	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северный.управдом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездных помещениях многоквартирного дома доски объявлений, и/или в средствах массовой информации (газеты, телевидение, радио).	✓		

Собственник помещения _____

Контактный телефон: _____

**Решения собственников принимаются с 01.03.2024 г. до 31.05.2024 г.
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.
ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ
Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!**

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование внеочередным общим собранием
собственников помещений**

**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Красноярский край, г. Норильск, ул. Норильская, д.2**

« 7-марта 2024 г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

собственником помещения № 22 на основании

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетиевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
2	Выбрать членами сметной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетиевского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
3	Утвердить изменение перечня состава обремененного имущества (Приложение к договору управления МКД №4). (Приложение №1)	✓		
4	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 100 рублей с авансара, начиная с 01.06.2024 г.	✓		
5	Включить в договор управления право ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ» проводить организационно-правовые действия в рамках ст. 399 ГК РФ по исполнению обязательств в рамках субсидиарной ответственности для исполнения требований ч. 4 ст. 115 ЖК РФ.	✓		
6	Внести изменения в размер платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения тарифа на обслуживание и содержание включенного в состав обремененного имущества.	✓		
7	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северный.управдом.рф в сети Интернет и последующим размещением в подъездных помещениях многоквартирного дома доски объявлений, а/или в средствах массовой информации (газеты, телевидение, радио).	✓		

Собственник помещения _____

Контактный телефон: _____

**Решения собственников принимаются с 01.03.2024 г. до 31.05.2024 г.
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.
ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ
Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!**

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование внеочередным общим собранием
собственников помещений**

**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Красноярский край, г. Норильск, ул. Норильская, д.2**

« 03 » 2024 г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

_____ собственником помещения № 23 на основании _____

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетивского Константина Викторовича, Кутелова Николая Константиновича.	✓		
2	Выбрать членами сметной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетивского Константина Викторовича, Кутелова Николая Константиновича.	✓		
3	Утвердить изменение перечня состава обременяемого имущества (Приложение в договору управления МКД №4). (Приложение №1)		✓	
4	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного наемного платежа за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.06.2024 г.		✓	
5	Включить в договор управления право ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ» приводить организационно-правовые действия в рамках ст. 399 ГК РФ по взысканию задолженности в рамках субсидиарной ответственности для исполнения требований ч. 4 ст. 155 ЖК РФ.			✓
6	Внести изменения в размер платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и владельцев помещений в многоквартирном доме, путем включения тарифа на обслуживание и содержание включенного в состав обременяемого имущества.		✓	
7	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северный.управдом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездах помещений многоквартирного дома доски объявлений, и/или в средствах массовой информации (газеты, телевидение, радио).			✓

Собственник помещения _____

Контактный телефон: _____

**Решения собственников принимаются с 01.03.2024 г. до 31.05.2024 г.
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.
ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ
Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!**

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование внеочередным общим собранием
собственников помещений**

**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Красноярский край, г. Норильск, ул. Норильская, д.2**

от 10.03.2024 г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

собственником помещения № 25 на основании свидетельства

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетинского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
2	Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетинского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
3	Утвердить изменение перечня состава обременяемого имущества (Приложение к договору управления МКД №4). (Приложение №1)	✓		
4	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.06.2024 г.	✓		
5	Включить в договор управления право ООО «СИВЕРНЫЙ УПРАВДОМ» приводить организационно-правовые действия в рамках ст. 399 ГК РФ по взысканию задолженности в рамках субсидиарной ответственности для исполнения требований ч. 4 ст. 135 ЖК РФ.	✓		
6	Внести изменения в размер платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения тарифа на обслуживание и содержание включенного в состав обременяемого имущества.	✓		
7	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северный.управдом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездных помещениях многоквартирного дома доски объявлений, а/или в средствах массовой информации (газеты, телевидение, радио).	✓		

Собственник помещения _____

Контактный телефон: _____

**Решения собственников принимаются с 01.03.2024 г. до 31.05.2024 г.
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.
ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ
Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!**

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование внеочередным общим собранием
собственников помещений**

**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Красноярский край, г. Норильск, ул. Норильская, д.2**

«14» 03 2024 г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

_____ собственником помещения № 26 на основании свидетельства

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетевского Константина Викторовича, Кутылова Николая Константиновича.	✓		
2	Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетевского Константина Викторовича, Кутылова Николая Константиновича.	✓		
3	Утвердить изменение перечня состава объединяемого имущества (Приложение к договору управления МКД №4). (Приложение №1)	✓		
4	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.06.2024 г.	✓		
5	Включить в договор управления право ООО «СЕРВИСНЫЙ УПРАВДОМ» проводить организационно-правовые действия в рамках ст. 399 ГК РФ по выставлению задолженности в рамках субсидиарной ответственности для исполнения требований ч. 4 ст. 155 ЖК РФ.	✓		
6	Внести изменения в размер платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения тарифа на обслуживание и содержание имущества в состав объединяемого имущества.	✓		
7	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений многоквартирного дома путем размещения специализированного уведомления на сайте сервисный управдом рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездах помещений многоквартирного дома доски объявлений, а/или в средствах массовой информации (газеты, телевидение, радио).	✓		

Собственник помещения _____

_____ Контактный телефон: _____

**Решения собственников принимаются с 01.03.2024 г. до 31.05.2024 г.
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.
ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ
Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!**

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование внеочередным общим собранием
собственников помещений**

**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Красноярский край, г. Норильск, ул. Норильская, д.2**

«10 марта 2024 г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

собственником помещения № 37 на основании

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетивского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
2	Выбрать членами сметной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетивского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
3	Утвердить изменение перечня состава общедомового имущества (Приложение к договору управления МКД №4). (Приложение №1)	✓		
4	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.06.2024 г.	✓		
5	Включить в договор управления право ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ» проводить организационно-правовые действия в рамках ст. 399 ГК РФ по взысканию задолженности в рамках субсидиарной ответственности для исполнения требований ч. 4 ст. 135 ЖК РФ.	✓		
6	Внести изменения в размер платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения тарифа на обслуживание и содержание включенного в состав общедомового имущества.	✓		
7	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северный.уравам.рф и сети Интернет с последующим размещением в подъездах помещений многоквартирного дома доски объявлений, а/или в средствах массовой информации (газеты, телевидение, радио).	✓		

Собственник помещения _____

Контактный телефон: _____

**Решения собственников принимаются с 01.03.2024 г. до 31.05.2024 г.
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.
ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ
Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!**

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование внеочередным общим собранием
собственников помещений**

**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Красноярский край, г. Норильск, ул. Норильская, д.2**

№ 10 от 10.03.2024 г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

собственником помещения № 38 на основании

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетивского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
2	Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетивского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
3	Утвердить изменение перечня состава общедомового имущества (Приложение к договору управления МКД №4). (Приложение №1)	✓		
4	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, payable с 01.06.2024 г.	✓		
5	Включить в договор управления право ООО «СИБИРЬНИЙ УПРАВДОМ» приводить организационно-правовые действия в рамках ст. 399 ГК РФ по выявлению задолженности в рамках субсидиарной ответственности для исполнения требований ч. 4 ст. 115 ЖК РФ.	✓		
6	Внести изменения в размер платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения тарифа на обслуживание и содержание включенного в состав общедомового имущества.	✓		
7	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северный.ураком.рф и сети Интернет с последующим размещением в подъездах помещений многоквартирного дома доски объявлений, а/или в средствах массовой информации (газеты, телевидение, радио).	✓		

Собственник помещения _____

Контактный телефон: _____

**Решения собственников принимаются с 01.03.2024 г. до 31.05.2024 г.
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.
ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ
Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!**

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование внеочередным общим собранием
собственников помещений**

**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Красноярский край, г. Норильск, ул. Норильская, д.2**

№ 10-03 2024 г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

_____ собственником помещения № 40 на основании

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетневского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
2	Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетневского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
3	Утвердить изменение перечня состава обремененного имущества (Приложение к договору управления МКД №4). (Приложение №1)	✓		
4	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы водоотведения в местах общего пользования в размере 199 рублей с квартиры, начиная с 01.06.2024 г.	✓		
5	Включить в договор управления право ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ» проводить организационно-правовые действия в рамках ст. 399 ГК РФ по выисанию задолженности в рамках субсидиарной ответственности для исполнения требований ч. 4 ст. 155 ЖК РФ.	✓		
6	Внести изменения в размер платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения тарифа на обслуживание и содержание включенного в состав обремененного имущества.	✓		
7	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северный управдом рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездах помещений многоквартирного дома доски объявлений, а/или в средствах массовой информации (газеты, телевидение, радио).	✓		

Собственник помещения _____

_____ Контактный телефон: _____

**Решения собственников принимаются с 01.03.2024 г. до 31.05.2024 г.
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.
ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ
Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!**

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование внеочередным общим собранием
собственников помещений**

**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Красноярский край, г. Норильск, ул. Норильская, д.2**

№ 10 от 09 2024 г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

_____ собственником помещения № 43 на основании _____

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетяевского Константина Викторовича, Кутелова Николая Константиновича.	✓		
2	Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетяевского Константина Викторовича, Кутелова Николая Константиновича.	✓		
3	Утвердить изменение перечня состава обременяемого имущества (Приложение к договору управления МКД №4) (Приложение №1)	✓		
4	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.06.2024 г.	✓		
5	Включить в договор управления право ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ» проводить организационно-правовые действия в рамках ст. 399 ГК РФ по взысканию задолженности в рамках субсидарной ответственности для исполнения требований ч. 4 ст. 155 ЖК РФ.	✓		
6	Внести изменения в размер платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения тарифа на обслуживание и содержание включенного в состав обременяемого имущества.	✓		
7	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения социального уведомления на сайте северный.управдом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездах помещений многоквартирного дома досок объявлений, а/или в средствах массовой информации (газеты, телевидение, радио).	✓		

Собственник помещения _____

_____ Контактный телефон: _____

Решения собственников принимаются с 01.03.2024 г. до 31.05.2024 г.
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.
ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ
Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование внеочередным общим собранием
собственников помещений**

**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Красноярский край, г. Норильск, ул. Норильская, д.2**

№ 11 от 03 _____ 2024 г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

_____ собственником помещения № 44 на основании свидетельства

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетивского Константина Викторовича, Кутасова Николая Константиновича.	✓		
2	Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетивского Константина Викторовича, Кутасова Николая Константиновича.	✓		
3	Утвердить изменение перечня состава обременяемого имущества (Приложение в договору управления МКД №4), (Приложение №1)	✓		
4	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы водоотведения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начавая с 01.06.2024 г.		✓	
5	Включить в договор управления право ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ» проводить организационно-правовые действия в рамках ст. 309 ГК РФ по высказанию задолженности в рамках субсидиарной ответственности для исполнения требований ч. 4 ст. 155 ЖК РФ.		✓	
6	Внести изменения в размер платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения тарифа на обслуживание и содержание включенного в состав обременяемого имущества.		✓	
7	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северный.управдом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездах помещений многоквартирного дома доска объявлений, а/или в средствах массовой информации (газеты, телевидение, радио).	✓		

Собственник помещения _____

_____ Контактный телефон: _____

**Решения собственников принимаются с 01.03.2024 г. до 31.05.2024 г.
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.
ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ
Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!**

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование внеочередным общим собранием
собственников помещений**

**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Красноярский край, г. Норильск, ул. Норильская, д.2**

« 12.03 _____ 2024 г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

_____ собственником помещения № 45 на основании свидетельства № _____

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетинаского Константина Викторовича, Кутелова Николая Константиновича.	✓		
2	Выбрать членами сметной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетинаского Константина Викторовича, Кутелова Николая Константиновича.	✓		
3	Утвердить наименование перечня состава общедомового имущества (Приложение к договору управления МКД №4). (Приложение №1)	✓		
4	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.06.2024 г.	✓		
5	Включить в договор управления право ООО «СИВЕРНЫЙ УПРАВДОМ» проводить организационно-правовые действия в рамках ст. 399 ГК РФ по взысканию задолженности в рамках субсидиарной ответственности для исполнения требований ч. 4 ст. 115 ЖК РФ.	✓		
6	Внести изменения в размер платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и арендаторов помещений в многоквартирном доме, путем включения тарифа на обслуживание и содержание включенного в состав общедомового имущества.	✓		
7	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специалиста уведомления на сайте северный.управдом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездах помещений многоквартирного дома доски объявлений, а/или в средствах массовой информации (газеты, телевидение, радио).	✓		

Собственник помещения _____

Контактный телефон: _____

**Решения собственников принимаются с 01.03.2024 г. до 31.05.2024 г.
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.
ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ
Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!**

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование внеочередным общим собранием
собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Красноярский край, г. Норильск, ул. Норильская, д.2**

№ 12 от 03 2024 г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

Собственником помещения № 45 на основании свидетельства

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетневского Константина Викторовича, Кутелова Николая Константиновича.	✓		
2	Выбрать членами сметной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетневского Константина Викторовича, Кутелова Николая Константиновича.	✓		
3	Утвердить изменение перечня состава обремененного имущества (Приложение в договоре управления МКД №4). (Приложение №1)	✓		
4	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы водообеспечения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.06.2024 г.	✓		
5	Включить в договор управления право ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ» проводить организационно-правовые действия в рамках ст. 199 ГК РФ по взысканию задолженности в рамках субсидиарной ответственности для исполнения требований ч. 4 ст. 135 ЖК РФ.	✓		
6	Внести поправку в размер платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем исключения тарифа на обслуживание и содержание включенного в состав обремененного имущества.	✓		
7	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северный.управдом.рф и сайта Интернет с последующим размещением в подъездах помещений многоквартирного дома доски объявлений, а/или в средствах массовой информации (газета, телевидение, радио).	✓		

Собственник помещения

Контактный телефон:

Решения собрания собственников помещений действуют с 01.03.2024 г. до 31.05.2024 г.
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.
ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ
Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование внеочередным общим собранием
собственников помещений**

**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Красноярский край, г. Норильск, ул. Норильская, д.2**

«10» 03 2024 г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

_____ собственником помещения № 47 на основании свидетельства № _____

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетивского Константина Викторовича, Куталова Николая Константиновича.	✓		
2	Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетивского Константина Викторовича, Куталова Николая Константиновича.	✓		
3	Утвердить изменение перечня состава обременяемого имущества (Приложение к договору управления МКД №4). (Приложение №1)	✓		
4	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы водоотведения в местах общего пользования в размере 160 рублей с квартиры, начиная с 01.06.2024 г.	✓		
5	Включить в договор управления право ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ» проводить организационно-правовые действия в рамках ст. 199 ГК РФ по исполнению обязанностей в рамках субсидиарной ответственности для исполнения требований ч. 4 ст. 133 ЖК РФ.	✓		
6	Внести изменения в размер платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем исключения тарифа на обслуживание и содержание включенного в состав обременяемого имущества.	✓		
7	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также акты голосования доводятся до сведения собственников помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северный.управдом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездных помещениях многоквартирного дома досок объявлений, а/или в средствах массовой информации (газеты, телевидение, радио).	✓		

Собственник помещения _____ Контактный телефон: _____

**Решения собственников принимаются с 01.03.2024 г. до 31.05.2024 г.
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.
ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ
Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!**

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование внеочередным общим собранием
собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Красноярский край, г. Норильск, ул. Норильская, д.2**

« 10 » 03 2024 г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

 собственником помещения № 47 на основании свидетельства

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетяевского Константина Викторовича, Кутелова Николая Константиновича.	✓		
2	Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетяевского Константина Викторовича, Кутелова Николая Константиновича.	✓		
3	Утвердить изменение перечня состава обремененного имущества (Приложение к договору управления МКД №4). (Приложение №1)	✓		
4	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы водообеспечения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.06.2024 г.	✓		
5	Включить в договор управления право ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ» проводить организационно-правовые действия в рамках ст. 399 ГК РФ по взысканию задолженности в рамках субсидиарной ответственности для исполнения требований ч. 4 ст. 155 ЖК РФ.	✓		
6	Изнести изменения в размер платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем исключения тарифа на обслуживание и содержание включенного в состав обремененного имущества.	✓		
7	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северный.управдом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездных помещениях многоквартирного дома доски объявлений, а/или в средствах массовой информации (газеты, телевидение, радио).	✓		

Собственник помещения  Контактный телефон: _____

**Решения собственников принимаются с 01.03.2024 г. до 31.05.2024 г.
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.
ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ
Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!**

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование внеочередным общим собранием
собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Красноярский край, г. Норильск, ул. Норильская, д.2**

«10» 03 2024 г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

_____ собственником помещения № 47 на основании свидетельства

№/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетинского Константина Викторовича, Кутелова Николая Константиновича.	✓		
2	Выбрать членами сметной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетинского Константина Викторовича, Кутелова Николая Константиновича.	✓		
3	Утвердить изменение перечня состава обремененного имущества (Приложение к договору управления МКД №4). (Приложение №1)	✓		
4	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартала, начиная с 01.06.2024 г.	✓		
5	Включить в договор управления право ООО «СЕНЕРНЫЙ УПРАВДОМ» проводить организационно-правовые действия в рамках ст. 199 ГК РФ по высказанной задолженности в рамках субсидиарной ответственности для исполнения требований ч. 4 ст. 155 ЖК РФ.	✓		
6	Внести изменения в размер платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения тарифа на обслуживание и содержание включенного в состав обремененного имущества.	✓		
7	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте сенерный управдом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездах помещениях многоквартирного дома доски объявлений, а/или в средствах массовой информации (газеты, телевидение, радио).	✓		

Собственник помещения _____

Контактный телефон: _____

**Решения собственников принимаются с 01.03.2024 г. до 31.05.2024 г.
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.
ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ
Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!**

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование внеочередным общим собранием
собственников помещений**

**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Красноярский край, г. Норильск, ул. Норильская, д.2**

№ 7 от 28.04.2024 г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

собственником помещения № 48 на основании

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетивского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
2	Выбрать членами сметной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетивского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
3	Утвердить наименование перечня состава обремененного имущества (Приложение в договору управления МКД №4). (Приложение №1)	✓		
4	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 150 рублей с квартиры, начиная с 01.06.2024 г.	✓		
5	Включить в договор управления право ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ» проводить организационно-правовые действия в рамках ст. 399 ГК РФ по вытекающей задолженности в рамках субсидиарной ответственности для исполнения требований ч. 4 ст. 155 ЖК РФ.	✓		
6	Внести изменения в размер платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения тарифа на обслуживание и содержание включенного в состав обремененного имущества.	✓		
7	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, в таком итоге голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специализированного уведомления на сайте северный.управдом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездах помещений многоквартирного дома доски объявлений, а/или в средствах массовой информации (газеты, телевидение, радио).	✓		

Собственник помещен

Контактный телефон:

Решения собственников принимаются с 01.03.2024 г. до 31.05.2024 г.
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.
ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ
Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование внеочередным общим собранием
собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Красноярский край, г. Норильск, ул. Норильская, д.2**

« 26 » 03 2024 г.

Форма проведения собрания: очно-голосное голосование.

_____ собственником помещения № 50 на основании _____

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетинского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
2	Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетинского Константина Викторовича, Кутелева Николая Константиновича.	✓		
3	Утвердить изменение перечня состава общедомового имущества (Приложение к договору управления МКД №4). (Приложение №1)	✓		
4	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы водообеспечения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.06.2024 г.	✓		
5	Включить в договор управления право ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ» приводить организационно-правовые действия в рамках ст. 199 ГК РФ на возмещение задолженности в рамках субсидиарной ответственности для исполнения требований ч. 4 ст. 155 ЖК РФ.	✓		
6	Внести изменения в размер платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения тарифа на обслуживание и содержание включенного в состав общедомового имущества.	✓		
7	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специализированного уведомления на сайте северный.управдом.рф в сети Интернет и последующим размещением в подъездах помещений многоквартирного дома доски объявлений, а/или в средствах массовой информации (газеты, телевидение, радио).	✓		

Собственник помещения _____

Контактный телефон: _____

**Решения собственников принимаются с 01.03.2024 г. до 31.05.2024 г.
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.
ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ
Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!**

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование внеочередным общим собранием
собственников помещений**

**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Красноярский край, г. Норильск, ул. Норильская, д.2**

« 4 » 03 2024 г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

собственником помещения № 51 на основании

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетяевского Константина Викторовича, Куталева Николая Константиновича.	✓		
2	Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетяевского Константина Викторовича, Куталева Николая Константиновича.	✓		
3	Утвердить изменение перечня состава обремененного имущества (Приложение к договору управления МКД №4). (Приложение №1)	✓		
4	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного внесения платы за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.06.2024 г.	✓		
5	Выступить в договор управления зданием ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ» проводить организационно-правовые действия в рамках ст. 199 ГК РФ по выяснению ответственности в рамках субсидиарной ответственности для исполнения требований ст. 4 ст. 155 ЖК РФ.	✓		
6	Внести изменения в размер платы за «Содержание жилого помещения» для собственников в помещениях многоквартирном доме, путем включения тарифа на обслуживание и содержание включенного в состав обремененного имущества.	✓		
7	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северный.управдом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездных помещениях многоквартирного дома доски объявлений, а/или в средствах массовой информации (газеты, телевидение, радио).	✓		

Собственник помещения

Контактный телефон: _____

Решения собственников принимаются с 01.03.2024 г. до 31.05.2024 г.
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.
ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ
Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование внеочередным общим собранием
собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Красноярский край, г. Норильск, ул. Норильская, д.2**

№ 04 от 03.03.2024 г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

Собственником помещения № 52 на основании свидетельства

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетяевского Константина Викторовича, Кутылева Николая Константиновича.	✓		
2	Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетяевского Константина Викторовича, Кутылева Николая Константиновича.	✓		
3	Утвердить изменение перечня состава обремененного имущества (Приложение к договору управления МКД №4). (Приложение №1)	✓		
4	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного платежа за обслуживание системы водоотведения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.06.2024 г.	✓		
5	Включить в договор управления права ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ» проводить организационно-правовые действия в рамках ст. 199 ГК РФ по исполнению задолженности в рамках субсидиарной ответственности для исполнения требований ч. 4 ст. 155 ЖК РФ.	✓		
6	Внести изменения в размер платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения тарифа на обслуживание и содержание включенного в состав обремененного имущества.	✓		
7	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги планирования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северный.управдом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездных помещениях многоквартирного дома доски объявлений, и/или в средствах массовой информации (газеты, телевидение, радио).	✓		

Собственник помещения

Контактный телефон:

Решения собственников принимаются с 01.03.2024 г. до 31.05.2024 г.
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.
ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ
Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование внеочередным общим собранием
собственников помещений**

**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Красноярский край, г. Норильск, ул. Норильская, д.2**

«26» 03 2024 г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

_____ собственником помещения № 58 на основании

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетивского Константина Викторовича, Кутелова Николая Константиновича.	✓		
2	Выбрать членами специальной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетивского Константина Викторовича, Кутелова Николая Константиновича.	✓		
3	Утвердить изменение перечня состава обремененного имущества (Приложение к договору управления МКД №4). (Приложение №1)	✓		
4	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартала, начиная с 01.06.2024 г.	✓		
5	Включить в договор управления право ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ» приводить организационно-правовые действия в рамках ст. 199 ГК РФ по привлечению задолженности в рамках субсидиарной ответственности для исполнения требований ч. 4 ст. 133 ЖК РФ.	✓		
6	Внести изменения в размер платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения тарифа на обслуживание и содержание включенного в состав обремененного имущества.	✓		
7	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северный.управдом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездах помещений многоквартирного дома доски объявлений, а/или в средствах массовой информации (газеты, телевидение, радио).	✓		

Собственник помещения _____

_____ Контактный телефон: _____

**Решения собственников принимаются с 01.03.2024 г. до 31.05.2024 г.
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.
ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ
Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!**

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование внеочередным общим собранием
собственников помещений**

**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Красноярский край, г. Норильск, ул. Норильская, д.2**

« 26 » 03 2024 г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

_____ собственником помещения № 58 на основании _____

№ п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетинского Константина Викторовича, Кутелова Николая Константиновича.	✓		
2	Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетинского Константина Викторовича, Кутелова Николая Константиновича.	✓		
3	Утвердить изменение перечня состава общедомового имущества (Приложение к договору управления МКД №4). (Приложение №1)	✓		
4	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения и мест общего пользования в размере 150 рублей с квартиры, начиная с 01.06.2024 г.	✓		
5	Включить в договор управления права ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ» проводить организационно-правовые действия в рамках ст. 199 ГК РФ по включению задолженности в рамках субсидиарной ответственности для исполнения требований ч. 4 ст. 155 ЖК РФ.	✓		
6	Внести изменения в размер платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем исключения тарифа на обслуживание и содержание включенного в состав общедомового имущества.	✓		
7	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северный.управдом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездных помещениях многоквартирного дома доски объявлений, а/или в средствах массовой информации (газеты, телевидение, радио).	✓		

Собственник помещения _____

_____ контактный телефон: _____

**Решения собственников принимаются с 01.03.2024 г. до 31.05.2024 г.
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.
ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ
Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!**

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование внеочередным общим собранием
собственников помещений**

**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Красноярский край, г. Норильск, ул. Норильская, д.2**

«26» 03 2024 г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

собственником помещения № 60 на основании

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетиевского Константина Викторовича, Кутасова Николая Константиновича	✓		
2	Выбрать членами сметной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетиевского Константина Викторовича, Кутасова Николая Константиновича	✓		
3	Утвердить изменение перечня состава общедомового имущества (Приложение к договору управления МКД №4). (Приложение №1)	✓		
4	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.06.2024 г.	✓		
5	Включить в договор управления право ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ» проводить организационно-правовые действия в рамках ст. 199 ГК РФ по взысканию задолженности в рамках субсидиарной ответственности для исполнения требований ч. 4 ст. 135 ЖК РФ	✓		
6	Внести изменения в размер платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и занимаателей помещений в многоквартирном доме, путем включения тарифа на обслуживание и содержание включенного в состав общедомового имущества.	✓		
7	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северный.управдом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездных помещениях многоквартирного дома доски объявлений, а/или в средствах массовой информации (газеты, телевидение, радио).	✓		

Собственник помещения

Контактный телефон:

**Решения собственников принимаются с 01.03.2024 г. до 31.05.2024 г.
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.
ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ
Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!**

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование внеочередным общим собранием
собственников помещений**

**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Красноярский край, г. Норильск, ул. Норильская, д.2**

№10 от 10.03.2024 г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

собственником помещения № 62 на основании

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетневского Константина Викторовича, Кутелова Николая Константиновича.	✓		
2	Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетневского Константина Викторовича, Кутелова Николая Константиновича.	✓		
3	Утвердить изменение перечня состава общедомового имущества (Приложение к договору управления МКД №4), (Приложение №1)	✓		
4	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного внесения платы за обслуживание системы водообеспечения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.06.2024 г.	✓		
5	Включать в договор управления право ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДСМ» проводить организационно-правовые действия в рамках ст. 199 ГК РФ по исполнению задолженности в рамках субсидиарной ответственности для исполнения требований ч. 4 ст. 155 ЖК РФ.	✓		
6	Внести изменения в размер платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения тарифа на обслуживание и содержание включенного в состав общедомового имущества.	✓		
7	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения социального уведомления на сайте северный.управдом.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездах помещений многоквартирного дома доски объявлений, а/или в средствах массовой информации (газеты, телевидение, радио).	✓		

Собственник помещения

телефон

**Решения собственников принимаются с 01.03.2024 г. до 31.05.2024 г.
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.
ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ
Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!**

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование внеочередным общим собранием
собственников помещений**

**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Красноярский край, г. Норильск, ул. Норильская, д.2**

№ 03 2024 г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

помещения № 67 на основании

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетивского Константина Викторовича, Кутелова Николая Константиновича.	✓		
2	Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетивского Константина Викторовича, Кутелова Николая Константиновича.	✓		
3	Утвердить изменение перечня состава общедомового имущества (Приложение к договору управления МКД №4). (Приложение №1)	✓		
4	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.06.2024 г.	✓		
5	Включить в договор управления права ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДЗМ» проводить организационно-правовые действия в рамках ст. 199 ГК РФ по изъятию задолженности в рамках субсидиарной ответственности для исполнения требований ч. 4 ст. 135 ЖК РФ.	✓		
6	Внести изменения в размер платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и занимаемых помещений в многоквартирном доме, путем включения тарифа на обслуживание и содержание включенного в состав общедомового имущества.	✓		
7	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северный.управдзм.рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездах помещений многоквартирного дома доски объявлений, и/или в средствах массовой информации (газеты, телевидение, радио).	✓		

Собственник помещения

Контактный телефон:

**Решения собственников принимаются с 01.03.2024 г. до 31.05.2024 г.
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.
ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ
Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!**

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование внеочередным общим собранием
собственников помещений**

**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Красноярский край, г. Норильск, ул. Норильская, д.2**

«16» 05 2024г.

Собственник помещения
№631

Решение по вопросам должно быть выражено в окне решение
путем Вашей подписи - «ЗА», «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» !!!

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Выбрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетивиского Константина Викторовича, Кутельва Николай Константиновича.	За		
2	Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - Тетивиского Константина Викторовича, Кутельва Николай Константиновича.	За		
3	Утвердить изменение перечня состава обремененного имущества (Приложение к договору управления МКД №4), (Приложение №1)	За		
4	Принять решение об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.06.2024 г.	За		
5	Включить в договор управления право ООО «СИВЕРНЫЙ УПРАВДОМ» проводить организационно-правовые действия в рамках ст. 399 ГК РФ по взысканию задолженности в рамках субсидиарной ответственности для исполнения требований ч. 4 ст. 135 ЖК РФ.	За		
6	Внести изменения в размер платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения тарифа на обслуживание и содержание включенного в состав обремененного имущества.	За		
7	Утвердить, что решения, принятые общим собранием собственников помещений, а также итоги голосования доводятся до сведения собственника помещений многоквартирного дома путем размещения специального уведомления на сайте северный управдом. рф в сети Интернет с последующим размещением в подъездах помещений многоквартирного дома досок объявлений, а/ли в средствах массовой информации (газеты, телевидение, радио).	За		

Собственник помещения _____ Контактный телефон: _____

**Решения собственников принимаются с 01.03.2024 г. до 31.05.2024 г.
по адресу Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж.
ПРОСИМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ
Не оставайтесь в стороне от решения дальнейшей судьбы дома!**

Приложение 5

к Протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Красноярский край, г Норильск, ул Норильская, д 2
от 31.05.2024 г
Регистрационный номер протокола: 2/2024

**Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенного по адресу: Красноярский край, г Норильск, ул Норильская, д 2**

**Уведомление
о проведении годового (очередного) общего собрания собственников помещений в
многоквартирном доме в форме очно - заочного голосования**

20.02.2024

Уважаемый собственник!

По инициативе ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ», в Вашем многоквартирном доме будет проводиться годовое (очередное) общее собрание собственников помещений в очно - заочной форме.

Собрание проводится с 09:00 01.03.2024 г. по 18:00 31.05.2024 г.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам состоится в 09:00 01.03.2024г. по адресу г. Норильск, ул. Школьная д. 7, 2 этаж кабинет 202.

В случае неприятия участия в очном обсуждении вопросов Вы имеете право принять участие в собрании заочно посредством заполнения решений собственников помещений, которые должны быть до 17:00 31.05.2024 года предоставлены инициатору проведения собрания по адресу: г. Норильск, ул. Школьная д. 7, 2 этаж кабинет 202.

Повестка для общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Выбор членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Утверждение изменений перечня состава общедомового имущества (Приложение в договору управления МКД №4). (Приложение №1)
4. Принятие решения об утверждении суммы ежемесячного начисления платы за обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования в размере 100 рублей с квартиры, начиная с 01.06.2024 г.
5. Включение в договор управления право ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ» проводить организационно-правовые действия в рамках ст. 399 ГК РФ по возмещению задолженности в рамках субсидиарной ответственности для исполнения требований ч. 4 ст. 155 ЖК РФ.
6. Внесение изменений в размер платы за «Содержание жилого помещения» для собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, путем включения тарифа на обслуживание и содержание включенного в состав общедомового имущества.
7. Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых настоящим общим собранием решениях.

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня Вы можете ознакомиться по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Школьная, д. 7, 2 этаж, кабинет 202, а также направить запрос на электронную почту: severnyy.upravdom@mail.ru.

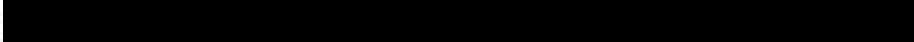
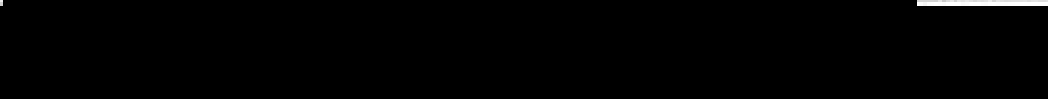
ООО «СЕВЕРНЫЙ УПРАВДОМ»

20.01 2024 г.

АКТ

о размещении на досках объявлений
в подъездах № 1, 2 дома 2 по ул. Норильская, г. Норильск
Сообщения о проведении в период с 01.08.2024 г. по 31.05.2024 г. годового
(очередного) собрания (в форме очно / заочного голосования) собственников помещений в
многоквартирном доме по адресу:
г. Норильск, ул. Норильская, дом 2

Настоящий акт составлен в 1 экземпляре о том, что:
Нижеуказанные лица:

1.  А.В. 26
2.  К.В. 2
3. _____

подтверждают размещение на досках объявлений в подъездах № 1, 2 Сообщения о
проведении в период с 01.08.2024 г. по 31.05.2024 г. годового (очередного)
собрания (в форме очно / заочного голосования) собственников помещений в
многоквартирном доме по адресу: г. Норильск, ул. Норильская, дом 2.

Приложение: Сообщение о проведении в период с 01.08.2024 г. по 31.05.2024 г.
годового (очередного) собрания (в форме очно / заочного голосования) собственников
помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Норильск, ул.
Норильская, дом 2.

Подписи:

1. 
2. _____
3. _____

Приложение 6

к Протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Красноярский край, г Норильск, ул Норильская, д. 2
от 31.05.2024 г
Регистрационный номер протокола: 2/2024

Копии документов, удостоверяющих права собственности на жилое помещение

Выписка из Единого государственного реестра информации об обществах с ограниченной ответственностью и зарегистрированных в них лицах в области деятельности

Сведения о зарегистрированных лицах

Процедура			
код объекта информации			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выводов: 4
23.11.2023г.			
Квартальный отчет			

1	Присоединение (присоединение)	1.1	
		1.1.1	
2	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных, фамилией лица	2.1	
	Имя, номер, дата и время государственной регистрации лица		
3	Должностные обязанности	3.1	
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, ограниченного права без инициализации и типу заявки контактная третья сторона	4.1	
5	Ограничение права и обязанности общества с ограниченной ответственностью в области корпоративного права		
6	Сведения о информации в отношении государственного права		
7	Сведения о информации в отношении государственного права		
8	Сведения о информации предоставления третьим лицам персональных данных физическим лицам		
9	Сведения о информации решения об открытии общества с ограниченной ответственностью и инициализации заявки		
10	Сведения о информации государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя		

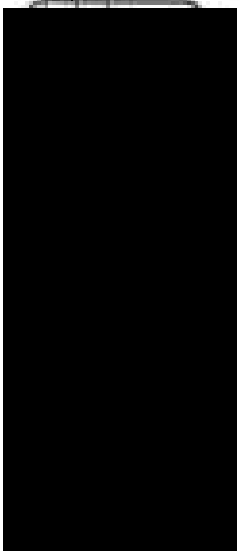
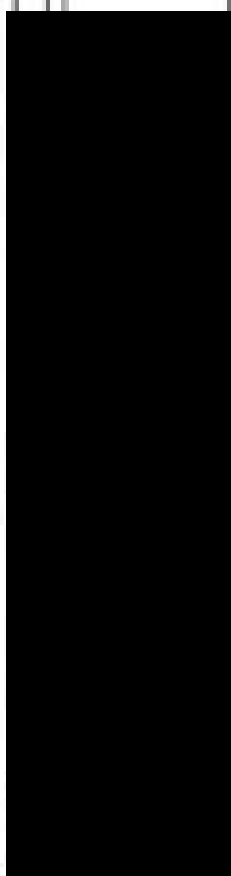
Имя, фамилия, отчество	
Инициалы, фамилия	

_____ [Инициалы]
из области недвижимости

Лист № 7 раздела 2 | Всего страниц раздела 2: 2 | Всего разделов: 3 | Всего листов раздела: 4

ЕП.П.2021г.
Бухгалтерский учет:

1) Проведены и сведения о них не внесены в Единый государственный реестр недвижимости, по не зарегистрированных заявителей с предоставлением государственной регистрации права (архивом, перечислены права), отменены права на основании субъекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости



_____ [Инициалы, Фамилия]
_____ [Инициалы, Фамилия]

Выполнен ли Единым государственным реестром недвижимости объектов недвижимости и зарегистрированных прав на объект недвижимости
План размещения объектов, выделенных на земле (земельном)

Помещение			
ВНГ объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего земель (раздел 5.1)	Всего зданий 3	(Всего земель земель) 4
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
Масштаб: 1			
Итого: [REDACTED]			
Итого: [REDACTED]			



СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Красноярскому краю

10^{го} марта 2011 года

Дата выдачи:

Документы-основания:

Субъект (субъекты) права:

Кадастровый (или единый) номер:

Существующие ограничения (обременения) права не зарегистрированы

Регистратор

